

# ルミナリエ レンタルスペース利用規約

「元気を育てる家 ルミナリエ」（以下「当施設」と言います）が運営するレンタルスペース（以下「当スペース」と言います）をご利用の際は、利用規約を遵守してください。本規約をお守りいただけない場合、ご利用をお断りする場合がございます、ご理解の程お願い申し上げます。

## 1. 利用目的

当スペースは、講座、イベント、セミナー、ワークショップ、講習会、研修、ヨガなどの目的で利用することを原則といたします。

## 2. 利用時間

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。当日の延長は原則お受けできません。利用時間を延長する場合は早めにご連絡ください。延長の場合は別途延長料をご請求いたします。ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合がありますので予めご了承ください。利用時間は、準備、後片付け、清掃を含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。

## 3. ご利用「申込み」から「確定」まで

### ① 施設見学

初めてご利用のお客様は、施設見学と面談を必ず行うようお願いしております。

### ② 会員登録

ご利用いただく際には会員登録が必要です。所定の「会員登録申込書」に必要事項をご記入のうえご提出ください。情報確認後に(免許証などの提示を頂く場合があります)登録の可否を連絡いたします。

### ③ 利用申込み

本利用規約の記載内容をご確認・ご同意のうえ、当社所定の「利用申込書」をご提出ください。（利用内容や参加人数等をできる限り詳しくご記入ください。）

内容確認後にご利用可否を連絡いたします。（予約状況、利用内容によっては、お受けできない場合がございます。）

### ④ 料金のお支払い

ご利用料金は事前精算となります。別途定める料金表に従い、ご利用日一週間前までに全額お振込みまたは当施設にて事前にお支払いをお願いいたします。お振込みの場合、振込手数料はご利用者のご負担をお願いいたします。振込後に当施設までご連絡ください。利用料金の受領をもって、利用申込確定といたします。期限までにお支払いがない場合は、キャンセルさせていただく場合がございます。また申込みのタイミングによっては、すでに他の予約が埋

まっあってご利用できない場合がございます。その場合、利用日の変更等をお願いすることがあります。

#### ⑤ 領収書

銀行からお受け取りの「お振込控え」または、インターネットバンキングの場合はお振込明細の印刷書類が領収書の代わりとなります。当施設発行の領収書が必要な場合は、別途お申し出ください。

### 4. 申込後のキャンセル

お申込み後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、メールまたは電話にてご連絡をお願いいたします。

### 5. キャンセル料

受領済みの利用料金は返金いたしません。

### 6. 利用スペース

当スペースは、住宅街の中にある当施設の一部を提供するものです。よって、完全に独立したレンタルスペースではありません。近隣へのご配慮が必要なこと、また人の出入りやスタッフが常駐しておりますことをご了承のうえお申込みください。施設内外はすべて禁煙です。利用中に発生したゴミは、全てお持ち帰りください。当スペース利用中のケガ等につきましては、当施設では責任を負いかねますので、十分注意の上、安全に配慮してください。

■貸出時間 9：00～20：00（3時間以上でのご利用をお願いいたします）

■レンタルプラン

プランA) 1階和室二間（8畳＋6畳）＋カフェスペース(8畳)

プランB) A)＋キッチン

プランC) 2階和室（6畳） ＊C)は利用目的に限られます。事前にご相談ください。

### 7. 設備・備品

施設内でご利用いただける設備・備品は事前にご説明いたします。当方で別途ご用意できる設備や備品はございません。足りない機材や備品はご利用者側でご用意ください。設備機器に故障・不具合が生じた場合、まずは当施設のスタッフにご連絡願います。なお、設備危機の不具合を理由とする損害について、当方は一切の責任を負いません。

### 8. 利用制限

以下に該当する内容での利用はお断りいたします。本規約に反すると当施設が判断した場合は、利用許諾に関わらず、また利用途中においても、利用の取消または使用停止の措置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対して、当方は一切の責任を負いません。また受領済みの利用料金は返金いたしません。

- ① 利用申込書に虚偽の記載があった場合
- ② 利用申込者が、第三者に当スペースの利用権の全部または一部の譲渡または転貸した場合
- ③ 公序良俗に反し、管理上または風紀上の問題が発生するおそれがある、あるいはその確認が困難と当施設が認めた場合
- ④ 許認可もしくは資格が必要な内容を、未認可もしくは資格がない状態で開催、利用する場合
- ⑤ 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行う場合
- ⑥ 音、振動、臭気の発生及びその他問題のある行為や内容により周囲に危険や迷惑を及ぼす、またはそのおそれがあると当施設が判断した場合
- ⑦ 未成年のみの利用の場合
- ⑧ 施設内で政治活動、宗教活動、勧誘活動を行う場合
- ⑨ その他、当施設の管理運営上、支障があると判断した場合

## 9. 禁止事項

- ① 施設内及び敷地内、または周辺路上での喫煙
- ② 施設内に火災や爆発を発生させる恐れのある危険物の持ち込み、悪臭を発生させる物品または不潔な物品の持ち込み
- ③ 敷地内でのBBQやたき火等の火気の使用
- ④ 施設内及び敷地内（特に屋外）での大声での会話、放歌高吟、楽器演奏、過大な音量での音響機器の使用など、近隣に迷惑のかかる行為
- ⑤ 施設内及び敷地内へのペットを含む鳥獣類や生体の持ち込み（盲導犬、聴導犬、介助犬は除く）
- ⑥ 施設内及び敷地内への新たな錠やカメラその他の機器の設置、及び無断で錠を交換すること
- ⑦ 当施設の許可なく施設内及び敷地内の撮影を行うこと、施設内外の画像や動画を無断で使用する
- ⑧ 当施設の許可なく施設内および周辺において印刷物等を配布したり、物品を販売したり、看板を掲示または設置すること
- ⑨ 敷地内及び周辺の建物や路上等にバイクや自転車を駐輪、自動車を駐車すること
- ⑩ 申込時の利用目的と著しく異なる内容での施設利用
- ⑪ 当施設の許可なく、当施設外で作業や催事行為を行うこと
- ⑫ 粘着テープ・釘・画鋸等を用いて当施設内に穴を開けたり、傷をつけたりする行為

## 10. 免責及び損害賠償

- ① 当スペース利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当施設は一切の責任を負いません。

- ② 天災地変、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、当施設は利用者に生じた損害を賠償する責任を負いません。
- ③ 利用者が当スペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合、または、利用者が本規約に違反したことにより当施設が損害を被った場合、利用申込者はその損害について全額賠償するものとします。
- ④ 当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領済みの利用料金を限度として、賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

## 11.安全確認

当スペースの利用中は、利用申込者の責任の下に防災・防犯の安全確認を行なってください。また、当日の利用責任者は必ず常駐のうえ、常時当施設スタッフと連絡が取れる状態をお願いいたします。

## 12.案内状等の掲示物の設置

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に承認を得てください。なお、案内や広告物に当施設の連絡先は告知しないでください。当方では問合せ等への対応はいたしかねます。必ず利用者側で当日利用者の出欠や当スペースへの誘導など責任もって行ってください。

## 13.利用後の原状回復

利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。  
当スペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。利用終了にあたり、装飾品施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ等は、すべてお持ち帰りください。

## 14.駐車場

駐車スペースはご用意しておりません。お近くのコインパーキング等をご利用ください。

## 15.撮影、web・メディア掲載

当スペースで開催されるイベント等で撮影をお願いする場合があります。撮影した写真は、メディア等で使用させていただく場合がございます。

## 16.個人情報の取り扱いについて

当施設は個人情報の保護に関する法律、経済産業省および厚生労働省ガイドライン等を遵守し、個人情報に関する情報セキュリティの確立に努めます。

## 17.反社会的勢力の排除

利用申込者は、自己（当日利用する他の利用者も含みます）が暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約するものとします。なお、利用者が当該確約に違反した場合、当施設は、事前に通知せずに、当該利用者による当スペースの利用の停止を行うことができるものとします。この場合、当該利用者（当日利用する他の利用者も含みます）に損害が生じた場合でも、当施設は一切の責任を負わないものとします。

## 18. 規約の変更

当施設は、本規約を予告なく任意に変更することができます。

元気を育てる家 ルミナリエ

代表 北氏 美奈子

2022年1月1日